

Kündigung Wohnung

Wir kündigen unsere Wohnung an:

Strasse / Nr.

PLZ / Ort

Kündigung per:

(nur per Monatsende/-Mitte möglich)

terminlich

unter **Einhaltung** der Kündigungsfrist gemäss Mietvertrag
(im Normalfall **drei Monate im Voraus ausser Dezember**)

ausserterminlich

Haftung bis zur Wiedervermietung (längstens bis zur terminlichen Kündigungsfrist) für den **Mietzins und Schäden**

Kündigungen werden **nicht rückwirkend** akzeptiert und müssen **frühzeitig im Voraus** gemeldet werden.

Mieterin / Mieter 1 (Reihenfolge unwichtig)

Name

Neue Adresse

Mieterin / Mieter 2 (Reihenfolge unwichtig)

Name

Neue Adresse

Mieterin / Mieter 3 (Reihenfolge unwichtig)

Name

Neue Adresse

Mieterin / Mieter 4 (Reihenfolge unwichtig)

Name

Neue Adresse

Da die ganze Wohnung gekündigt wird, wird das **Jugendwohnetz** die Wohnung **ausschreiben** und die **neuen Mieter bestimmen** (gemäss ABU, 5.2.c.), es können keine Nachmietenden vorgeschlagen werden.

Die ausziehenden Mieterschaft verpflichtet sich, die **ganze Wohnung inkl. Keller- und Estrichabteil** (und evtl. Garten/ Balkon) vollständig **zu räumen und zu reinigen**, nachträgliche Entsorgungskosten werden verrechnet.

Ort, Datum

Unterschrift Mieterin / Mieter 1

Unterschrift Mieterin / Mieter 2

Unterschrift Mieterin / Mieter 3

Unterschrift Mieterin / Mieter 4

Wichtig: Die Kündigung muss **zwingend** mit den **originalen Unterschriften per Post** verschickt oder auf der Geschäftsstelle abgegeben werden.