

# STÄDTEVERGLEICH – MIETZINS FÜR EIN WG-ZIMMER

DIE STADT ZÜRICH IST EINE DER TEUERSTEN STÄDTE DER WELT. DIE LEBENSHALTUNGSKOSTEN SIND HOCH UND AUCH STUDIEREN IST IN ZÜRICH KEINESWEGS PREISWERT. GENAU DESHALB HAT ES SICH DAS JUWO ZUM ZIEL GESETZT, JUNGE ERWACHSENE IN AUSBILDUNG ZU UNTERSTÜTZEN UND IHNEN BEZAHLBAREN WOHNRAUM IN DER STADT ZÜRICH ZUR VERFÜGUNG ZU STELLEN. IM FOLGENDEN WERDEN DIE DURCHSCHNITTLICHEN MIETZINSE DES JUWO IN EINEM INTERNATIONALEN VERGLEICH MIT ANDEREN EUROPÄISCHEN STÄDTEN EINGEORDNET.

TEXT: ANN-KATHRIN TEXTOR, JUWO

Die Grafik zeigt den Vergleich verschiedener europäischer Städte, die als Studierenden-Städte gelten und deshalb gut mit den JUWO WG-Zimmern in Zürich vergleichbar sind. Sie ermöglicht einen allgemeinen Überblick der einzelnen Mietzinsniveaus. Die Daten beziehen sich auf einen Artikel von Housing Anywhere, in welchem die Mietzinse verschiedenster Städte für möblierte Wohnungen, Studios und WG-Zimmer quartalsweise verglichen werden (Housing-Anywhere europäischer Mietspiegelindex). Da uns die genaue Zusammensetzung der einzelnen Mietzinse nicht bekannt ist, kann es sein, dass in gewissen Städten weitere Kosten im Mietzins enthalten sind, wie zum Beispiel Küchen- und Zimmerreinigungen, was die exakte Vergleichbarkeit erschwert.

In diesem Vergleich der durchschnittlichen Mietzinse über verschiedene europäische Städte ist erkennbar, dass dem JUWO die Bereitstellung von bezahlbarem Wohnraum für junge Erwachsene in Ausbildung durchaus gelingt.

## BERECHNUNG DES JUWO-MIETZINSES

CHF	<b>453.00</b>	Durchschnittlicher Nettomietzins
CHF	<b>60.00</b>	Pauschale für Nebenkosten
CHF	<b>40.00</b>	Kalkulatorische Möblierungskosten
CHF	<b>553.00</b>	Vergleichbarer Mietzins

EURO 566.00 umgerechneter Mietzins (Wechselkurs am 30.06.23: CHF 1 = EUR 1.0238)



## MONATLICHER MIETZINS FÜR EIN WG-ZIMMER IM INTERNATIONALEN VERGLEICH

